

Dans une démarche d'élaboration du PLUI, la Métropole Rouen Normandie souhaite approfondir ses connaissances sur la morphologie urbaine de son territoire à partir de l'outil SIG.

Réalisation de documents graphiques de travail

- Traitements géoréférencés avec ArcGis. (Largeurs des parcelles, bande de renforcement ...)
- Création d'un atlas de carte par commune sur le Coefficient d'Emprise au Sol (CES) et sur les hauteurs actuelles des bâtiments

Objectif : Apporter des connaissances supplémentaires sur la morphologie urbaine pour aider à l'élaboration du règlement écrit du PLUI.



Collaboration avec les communes

- Ateliers métropolitains pour l'élaboration des règles d'urbanisme du règlement écrit du PLUI

Objectif : Rédiger un règlement écrit en collaboration avec les 71 communes.



Réalisation de documents graphiques réglementaires

- Analyse des demandes des communes
- Création de bases de données de référence
- Formalisation du plan des hauteurs

Objectif : Apporter une complémentarité au règlement écrit.

Table

DONNET.URB.Z_HAUTEURS.S

OBJET	Identifiant du document d'urbanisme	Nom de la prescription
321	780428	11 m. R+1+C ou A
26	780212	14 m. R+2+C ou A
15	780157	14 m. R+2+C ou A
21	780178	14 m. R+2+C ou A
334	780487	14 m. R+2+C ou A
18	780305	17 m. R+3+C ou A
30	780212	
28	780212	
328	780474	
23	780178	
335	780487	
25	780212	
24	780178	
327	780474	
324	780709	
31	780222	

