Assitante chargée d'étude environnement

Rédaction d'étude d'impact et évaluation environnementale - Zoom sur le volet paysager

Eléments de l'étude d'impact

Etude paysagère

État initial de l'environnement
Milieu physique
Eau et milieux aquatiques
Paysage
Milieu naturel
Milieu humain
Risques technologiques
Scénario de référence

Incidences notables du projet sur l'environnement

Description des solutions de substitutions

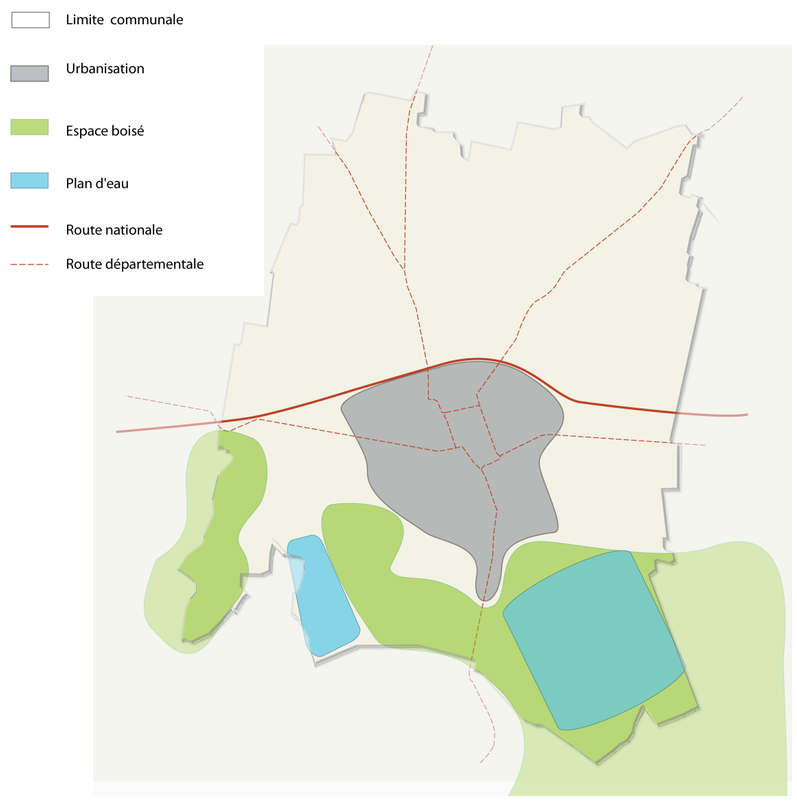
Mesures d'évitement, de réduction et de compensation

1 - Contexte général

La zone de projet se situe au sein de grandes aires paysagères définies dans plusieurs documents tels que :

- Atlas régional des paysages
- PLU
- SCOT
- Inventaire des paysages

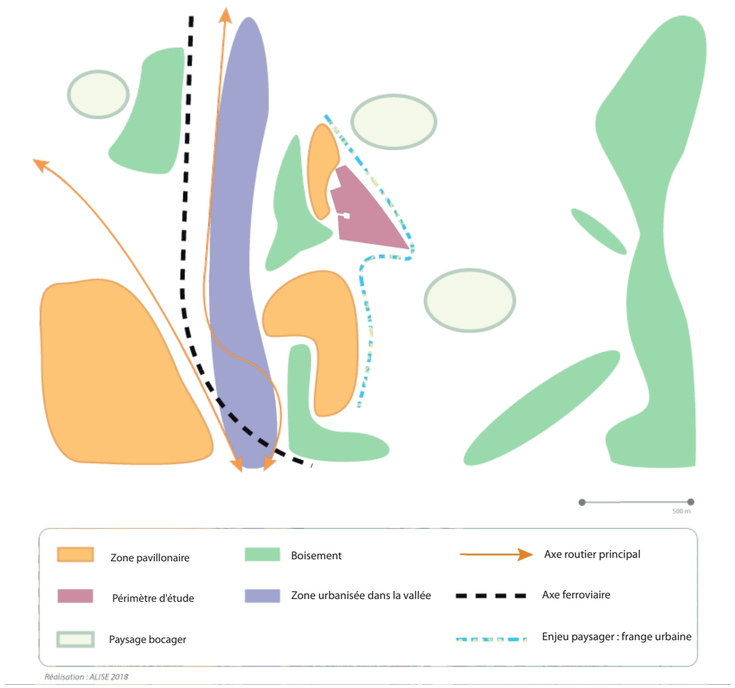
2 - Contexte communal



La détermination du paysage à l'échelle de la commune permet d'identifier les **enjeux du territoire**.
Ces enjeux peuvent notamment être des enjeux liés à la ***préservation du patrimoine naturel*** (espaces forestiers, marais) ou ***d'éléments paysagers caractéristiques*** (haies bocagères, talus cauchoix…).

3- Contexte local

Schéma du paysage et des enjeux associés



La description du paysage à l'échelle du site d'étude permet d'identifier les enjeux liés directement au projet.
La question des **co-visibilités** et des **impacts paysagers** est une partie importante du volet paysager.
Pour un projet d'aménagement (travaux de construction ou permis d'aménager), les deux thématiques principales sont :

- la gestion des ***entrées de ville*** ;
- la qualification des ***franges urbaines***